

ПРОТОКОЛ

**за разпределение на пасища, мери и ливади от държавния и общинския
поземлен фонд, находящи се в землището на с. Седелец, община Струмяни**

Днес, 20.05.2026 г., в с. Струмяни, на основание разпоредбите на чл. 37и, ал. 8, т. 4 и 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл. 104г, ал. 7 и 8, чл. 104д, ал. 1 от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ, комисия, определена със Заповед № РД-07-8/11.03.2026 година на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Благоевград в състав:

Председател: Албена Комитова – старши инспектор в Дирекция „МПОСООСФСТРЗО“ при ОБА – Струмяни;

Членове:

1. Надежда еоргиева – младши експерт в Дирекция „МПОСООСФСТРЗО“ при ОБА – Струмяни;

2. Митко Стоянов – кметски наместник на с. Седелец, община Струмяни;

3. Кирил Станковски – главен експерт в Общинска служба по земеделие – Струмяни;

4. Нели Стоянова – Главен юрисконсулт в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград;

5. Д-р Сашка Лечева – главен инспектор в отдел „Здравеопазване на животните“ при Областна Дирекция по безопасност на храните- Благоевград, ОВЛ на община Струмяни

Резервни членове:

1. Стоян Петков – Директор на Дирекция „СИТАОН“ при ОБА – Струмяни;

2. Лефтеринг имитрова – Директор на дирекция „Административно – правна, финансово – стопанска дейност и човешки ресурси“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград.

На заседанието не присъства Нели Стоянова – Главен юрисконсулт в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград. Присъства резервен член: Лефтерина Димитрова Директор на дирекция „Административно – правна, финансово-стопанска дейност и човешки ресурси“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград. Има кворум за откриване на заседанието.

Комисията извърши разпределение на свободните пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, определени с Решение № 260 от Протокол № 36/23.02.2026 г. на Общинския съвет на община Струмяни.

Въз основа на своите решения, обективирани в Списък по чл. 37и, ал. 8, т. 2 от ЗСПЗЗ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се в землището на **с. Седелец**, община Струмяни, съставен на 27.03.2026 г., и Констативен протокол по чл. 37и, ал. 8, т. 3 от ЗСПЗЗ за определяне на необходимата площ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се в землището на **с. Седелец**, съставен на 16.04.2026 г., на основание разпоредбата на чл. 34, ал. 8, т. 4 и 5 от ЗСПЗЗ комисията реши:

1. За землището на **с. Седелец**, община Струмяни общата свободна площ на пасища и ливади от общинския поземлен фонд за индивидуално ползване е **1161.912 дка**. Броя на животинските единици за землището е **116.85 ЖЕ**. Коефициента на редукция е размер на **9.94**. Получен е по следната формула:

Свободна площ (А) – **1161.912** дка

$$\frac{A}{B} = \text{КР}$$

Животински единици (Б) – **116.85** ЖЕ

За землището на **село Седелец** са допуснати **2 броя** участници в процедурата с общ брой ЖЕ – **116.85** (Б).

Свободните пасища мери и ливади от общинския поземлен фонд за индивидуално ползване в землището на **с. Седелец** са **1161.912** (А), следователно: $\frac{1161.912}{116.85} = 9.94$ (КР)

1. На Борис Славков се разпределя, както следва: $81.6 \text{ ЖЕ} \times 9.94 \text{ (КР)} = 811.104$ дка;

2. „БОДИНА“ разпределя, както следва: $35.25 \text{ ЖЕ} \times 9.94 \text{ (КР)} = 350.385$ дка;

2. За землището на **село Седелец**, община Струмяни **няма отглеждащи биологично сертифицирани животни и имащи биологично сертифицирани площи.**

3. На основание чл. 37и, ал. 8, т. 4, б. 6) от ЗСПЗЗ на собственици/ползватели на животновъдни обекти, регистрирани в съответното землище, **ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок**, разпределя, както следва:

3.1. На **Борис Славков с ЕГН** азпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № РИКР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)	№ и дата на изтекъл договор
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.5.118	2.911	пасище	9	ОПФ	ДГ № – 54/1//11.03.2022 г., изтича към 30.09.2026 г. и анекс към него от 07.07.2022 г.
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.5.33	51.935	пасище	9	ОПФ	ДГ № – 54/1//11.03.2022 г., изтича към 30.09.2026 г. и анекс към него от 07.07.2022 г.
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.5.51	9.453	пасище	9	ОПФ	ДГ № – 54/1//11.03.2022 г., изтича към 30.09.2026 г. и анекс към него от 07.07.2022 г.
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.5.78	22.474	пасище	9	ОПФ	ДГ № – 54/1//11.03.2022 г., изтича към 30.09.2026 г. и

								анекс към него от 07.07.2022 г.
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.5.81	2.447	пасище	9	ОПФ	ДГ № – 54/1//11.03.202 2 г., изтича към 30.09.2026 г. и анекс към него от 07.07.2022 г.
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.7.38	2.443	пасище	9	ОПФ	ДГ № – 54/1//11.03.202 2 г., изтича към 30.09.2026 г. и анекс към него от 07.07.2022 г.
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.7.11	3.568	ливада	9	ОПФ	ДГ № – 54/1//11.03.202 2 г., изтича към 30.09.2026 г. и анекс към него от 07.07.2022 г.
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.7.13	3.415	ливада	9	ОПФ	ДГ № – 54/1//11.03.202 2 г., изтича към 30.09.2026 г. и анекс към него от 07.07.2022 г.
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.7.133	2.510	ливада	9	ОПФ	ДГ № – 54/1//11.03.202 2 г., изтича към 30.09.2026 г. и анекс към него от 07.07.2022 г.
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.7.14	0.506	ливада	9	ОПФ	ДГ № – 54/1//11.03.202 2 г., изтича към 30.09.2026 г. и анекс към него от 07.07.2022 г.
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.8.114	2.637	ливада	9	ОПФ	ДГ № – 54/1//11.03.202 2 г., изтича към 30.09.2026 г. и анекс към него от 07.07.2022 г.
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.8.81	7.683	ливада	9	ОПФ	ДГ № – 54/1//11.03.202 2 г., изтича към 30.09.2026 г. и анекс към него от 07.07.2022 г.

Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.9.23	5.995	ливада	9	ОПФ	ДГ № – 54/1//11.03.202 2 г., изтича към 30.09.2026 г. и анекс към него от 07.07.2022 г.
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.9.25	0.475	ливада	9	ОПФ	ДГ № – 54/1//11.03.202 2 г., изтича към 30.09.2026 г. и анекс към него от 07.07.2022 г.
				Общо: 118.452 дка				

3.2. На БОДИНА -

ИК

зпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДГФ, ОПФ)	№ и дата на изтичане до 2026 г.
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.7.83	8.324	ливада	9	ОПФ	ДГ № – 212/10.12.2021 г., изтича към 30.09.2026 г.
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.1.121	19.697	пасище	9	ОПФ	ДГ № – 212/10.12.2021 г., изтича към 30.09.2026 г.
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.7.131	7.422	ливада	9	ОПФ	ДГ № – 212/10.12.2021 г., изтича към 30.09.2026 г.
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.10.24	7.543	ливада	9	ОПФ	ДГ № – 212/10.12.2021 г., изтича към 30.09.2026 г.
				Общо: 42.986 дка				

4. На основание чл. 37и, ал. 8, т. 4, б. в) от ЗСПЗЗ на собственици/ползватели на животновъдни обекти, **регистрирани в съответното землище**, разпределя:

4.1. На Борис

Славков с ЕГН

разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.10.26	2.560	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.10.3	14.243	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.5.145	1.445	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.8.130	2.674	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.9.26	8.421	ливада	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.7.87	9.423	ливада	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.8.95	2.118	ливада	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.8.97	3.040	ливада	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.7.96	15.136	ливада	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.8.41	8.153	ливада	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.9.35	23.581	ливада	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.9.45	34.063	ливада	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.9.28	3.967	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.9.27	0.981	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.8.35	5.990	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.8.116	3.799	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.9.12	2.279	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.9.31	1.960	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.9.62	9.120	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.8.30	15.525	пасище	9	ОПФ

Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.8.91	30.012	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.8.96	6.734	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.10.18	7.591	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.10.20	3.057	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.10.49	18.060	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.10.22	4.886	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.9.36	15.809	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.8.94	25.567	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.7.37	25.957	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.1.38	0.849	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.1.92	0.513	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.10.14	2.994	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.10.57	2.167	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.11.6	16.433	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.11.9	14.336	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.2.24	2.757	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.3.102	1.376	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.3.36	1.144	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.3.52	19.580	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.5.102	1.453	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.5.107	6.749	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.5.108	2.628	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.5.114	0.486	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.5.116	1.573	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.5.17	14.438	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.5.19	3.469	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.5.21	1.629	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.5.83	3.243	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.5.84	4.812	пасище	9	ОПФ

Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.8.139	2.251	ливада	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.8.3	1.441	ливада	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.8.47	4.164	ливада	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.8.58	5.360	ливада	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.8.63	3.034	ливада	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.9.11	2.037	ливада	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.10.56	0.045/1.435 ид. ч.	пасище	9	ОПФ
				Общо: 692.652 дка			

4.2. На **БОДИНА** **с. Седелец**

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КННР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.2.14	11.616	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.4.15	12.418	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.5.53	10.235	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.1.129	51.298	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.1.132	7.415	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.3.101	8.510	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.3.9	13.913	пасище	9	ОПФ

Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.6.17	18.825	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.7.103	2.147	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.7.3	17.328	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.7.5	2.539	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.8.107	4.431	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.8.125	4.530	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.8.128	1.347	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.8.17	6.724	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.8.49	4.622	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.8.54	11.731	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.8.69	9.618	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.8.75	7.190	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.9.3	4.265	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.1.145	11.027	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.5.136	3.095	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.5.20	4.132	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.11.13	2.890	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.5.47	1.944	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.5.82	2.647	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.3.56	79.160	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.3.61	26.540	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.8.38	17.285	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.10.45	4.163	ливада	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.6.38	3.043	ливада	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.7.118	0.741	ливада	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.7.136	1.988	ливада	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.8.10	8.274	ливада	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.8.13	3.314	ливада	9	ОПФ

Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.11.7	73.291	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.2.6	14.869	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.1.25	8.807	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.1.100	4.405	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.1.111	5.456	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.1.118	4.078	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.1.17	2.772	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.1.77	8.276	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.1.89	11.648	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.1.94	5.992	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.1.95	12.569	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.2.20	3.280	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.3.62	26.809	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.5.27	5.096	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.5.37	3.679	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Седелец	65930.10.56	0.964/1.435 ид.ч.	пасище	9	ОПФ
				Общо: 307.396 дка			

5. На основание чл. 37и, ал. 8, т. 4, б. г) от ЗСПЗЗ на собственици/ползватели на животновъдни обекти, **съседни на имоти от държавния/общинския поземлен фонд, независимо от землището, в което се намират имотите, разпределя:**

5.1. На БОДИНА

ИК

еделя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КKKP/KBC	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Благоевград	Струмяни	с. Цапарево	78046.14.54	16.456	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Струмяни	с. Махалата	47473.4.169	31.543	ливада	9	ОПФ
				Общо: 47.999 дка			

Неразделна част от Протокола са:

1. Списък по чл. 37и, ал. 8, т. 2 от ЗСПЗЗ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се в землището на село Седелец, община Струмяни;

2. Констативен протокол по чл. 37и, ал. 8, т. 3 от ЗСПЗЗ за определяне на необходимата площ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади, находящи се в землището на село Седелец, община Струмяни;

3. Координатен регистър при разпределяне на части от имоти.

Комисия:

Председател:

Албена

Комитова

(Имена и подпис)

Членове:

1. Надежда

Георгиева:

(Имена и подпис)

2. Митко

Янгов:

(Имена и подпис)

3. Кирил

Ганковски:

(Имена и подпис)

4. Лефтеринг

Митрова:

(Имена и подпис)

5. Д-р Сашка

Чева

(Имена и подпис)